



最後所有人專用表格

澳門特別行政區政府
Governho da Região Administrativa Especial de Macau
財政局
Direcção dos Serviços de Finanças

第 2/2019 號法律《重建樓宇稅務優惠制度》

退還「特別印花稅」申請表

申請人資料

(名稱) (身份認別文件類別) (身份認別文件編號)

(1) _____

(2) _____

申請人為：

- 最後所有人
- 因離婚、撤銷婚姻或法院裁判的分產而從最後所有人取得將拆卸不動產的配偶
- 因遺產分割時繼承人之間的移轉而取得將拆卸不動產的繼承人

通訊資料

本澳聯絡地址：

街名 _____ 澳門 氹仔 路環
門牌 _____ 座數 _____ 樓層 _____ 單位 _____
大廈 _____

本澳流動電話號碼： _____ 同意接收稅務短訊 不同意接收稅務短訊

電郵地址： _____ 同意接收稅務短訊 不同意接收稅務短訊

不動產之認別資料

重建後

物業登記局內容：編號 _____ 頁 _____ B 冊 _____
房屋紀錄編號： _____ - _____ - _____

地址：澳門 氹仔 路環
街名 _____
門牌 _____ 大廈名稱 _____
幢/座 _____ 樓層 _____ 單位 _____
車位編號 _____ 或車位份額 _____

用途：住宅 商舖 寫字樓 工業
車位 _____ 個 其他 _____

重建前

物業登記局內容：編號 _____ 頁 _____ B 冊 _____
房屋紀錄編號： _____ - _____ - _____

地址：澳門 氹仔 路環
街名 _____
門牌 _____ 大廈名稱 _____
幢/座 _____ 樓層 _____ 單位 _____
車位編號 _____ 或車位份額 _____

用途：住宅 商舖 寫字樓 工業
車位 _____ 個 其他 _____

簽署	
<p>為著申請退還特別印花稅之效力，申請人現聲明具備第 2/2019 號法律第十六條第一款、第二款或第三款之合併條件。</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">申請人簽署</p> <p>日期 ____ / ____ / _____ (日/月/年)</p>	<p>財政局專用</p>

備註：

1. 退稅申請應自取得已重建或正重建的不動產之移轉文件、文書或行為作出之日起一年內提出，逾期失效；
2. 申請人(個人、公司或社團代表)須出示本人身份證明文件正本、公司或社團代表之相關證明文件；
3. 代辦人須出示申請人身份證明文件正本或授權書；
4. 持不具簽名式樣身份證明文件之申請人須親臨辦理；
5. 須附同申請人證件副本一併提交；