

澳門特別行政區政府 GOVERNO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU 財政局 DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE FINANÇAS		取得第三個或以上居住用途不動產的印花稅申報書 DECLARAÇÃO DO IMPOSTO DO SELO SOBRE A AQUISIÇÃO DO TERCEIRO OU POSTERIORES BENS IMÓVEIS DESTINADOS A HABITAÇÃO		M/5 格式 M/5	
1. 公函及稅單郵寄地址 ENDEREÇO PARA O ENVIO DOS AVISOS E CONHECIMENTOS :					
收件人 Destinatário : _____ ☐ 澳門 Macau					
街名 Rua : _____ 門牌 N.º policial : _____ ☐ 氹仔 Taipa					
座數 Bloco : _____ 樓層 Andar : _____ 單位 Moradia : _____ ☐ 路環 Coloane					
大廈名稱 Edifício : _____					
2. 其他聯絡資料 OUTROS CONTACTOS :					
本澳流動電話號碼 N.º de telemóvel local : _____ 電郵地址 E-mail : _____					
☐ 同意 Concordo 透過流動電話接收稅務短訊 ☐ 同意 Concordo 透過電郵接收稅務資訊					
☐ 不同意 Discordo Receber mensagens fiscais através de telemóvel ☐ 不同意 Discordo Receber informações fiscais através de e-mail					
3. 買方(納稅人) ADQUIRENTE (Sujeito passivo) :					
				身份認別文件類別 Tipo de identificação	身份認別文件編號 N.º de identificação
4. 賣方 TRANSMITENTE :					
				身份認別文件類別 Tipo de identificação	身份認別文件編號 N.º de identificação
5. 不動產移轉之認別 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL A TRANSMITIR :					
物業登記局內容 Descrição na Conservatória do Registo Predial : 編號 N.º _____ 頁 Folhas _____ B 冊 Livro B _____					
房屋紀錄備考 Referência matricial : _____					
樓宇或單位地點 Localização do prédio ou fracção autónoma : ☐ 澳門 Macau ☐ 氹仔 Taipa ☐ 路環 Coloane					
街名 Rua : _____ 門牌 N.º policial : _____					
座數 Bloco : _____ 樓層 Andar : _____ 單位 Moradia : _____ 車位編號 N.º parque : _____					
大廈名稱 Edifício : _____					
如沒有房屋紀錄備考，請指出 Se não tiver referência matricial, indicar : ☐ 無房地產紀錄 Prédio omissio					
6. 移轉資料 ELEMENTOS REFERENTES A TRANSMISSÃO :			7. 因不動產從以下親屬取得而享有豁免 :		
移轉文件 Documento de transmissão :			O imóvel isento do imposto é adquirido ao :		
☐ 買賣合同 Contrato de compra e venda			☐ 配偶		
☐ 法院判決 Sentença do Tribunal			Cônjuge		
☐ 賦予受權人財產處分權的授權書			☐ 直系血親或姻親 關係		
Procuração com poder de disposição do bem			Parente ou afim na linha recta Parentesco _____		
☐ 其他 Outros _____			☐ 二親等內旁系血親或姻親 關係		
			Parente ou afim até ao 2.º grau Parentesco _____		
			da linha colateral		
業權轉讓百分比 Quota de propriedade a transmitir : ____ / ____			申請須附同親屬關係證明文件 É obrigatória a apresentação do		
買價(澳門元) Preço de aquisição (pataca) : _____			respectivo documento comprovativo de parentesco		
文件作出日期 Data do documento : ____ / ____ / ____			☐ 其他		
			Outros _____		
8. 居住用途不動產的取得次序 :		9. 申報人簽署並聲明申報書資料屬實		10. 財政局專用	
Ordem de aquisição do imóvel destinado a habitação:		Os declarantes assinam e declaram que as informações disponibilizadas nesta declaração são verdadeiras		Espaço reservado para a DSF	
申報是次取得的居住用途不動產為買方的第 _____ 個居住用途不動產		買方 Adquirentes			
O imóvel constante da declaração é o _____º imóvel adquirido pelo(a) adquirente		日期 Data : ____ / ____ / ____			