

澳門特別行政區政府 GOVERNO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU 財政局 DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE FINANÇAS		取得第三個或以上居住用途不動產的印花稅申報書 DECLARAÇÃO DO IMPOSTO DO SELO SOBRE A AQUISIÇÃO DO TERCEIRO OU POSTERIORES BENS IMÓVEIS DESTINADOS A HABITAÇÃO		M/5 格式 M/5	
1. 公函及稅單郵寄地址 ENDEREÇO PARA O ENVIO DOS AVISOS E CONHECIMENTOS : 收件人 Destinatário : 杜婉華 X 澳門 Macau 街名 Rua : 黑沙灣馬路 門牌 N.º policial : 266D ☐ 氹仔 Taipa 座數 Bloco : 4 樓層 Andar : 10 單位 Moradia : C ☐ 路環 Coloane 大廈名稱 Edifício : 樂富大廈					
2. 其他聯絡資料 OUTROS CONTACTOS : 本澳流動電話號碼 N.º de telemóvel local : 6123 4567 電郵地址 E-mail : unwa1999@hotmail.com ☒ 同意 Concordo 透過流動電話接收稅務短訊 ☒ 同意 Concordo 透過電郵接收稅務資訊 ☐ 不同意 Discordo Receber mensagens fiscais através de telemóvel ☐ 不同意 Discordo Receber informações fiscais através de e-mail					
3. 買方(納稅人) ADQUIRENTE (Sujeito passivo) : 杜婉華 身份識別文件類別 Tipo de identificação 20 身份識別文件編號 N.º de identificação 6578901(6)					
4. 賣方 TRANSMITENTE : 張兆基 身份識別文件類別 Tipo de identificação 20 身份識別文件編號 N.º de identificação 5768532(3)					
5. 不動產移轉之識別 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL A TRANSMITIR : 物業登記局內容 Descrição na Conservatória do Registo Predial : 編號 N.º 34343 頁 Folhas 28 B 冊 Livro B 31 房屋紀錄備考 Referência matricial : 78822 — 20 — A20 — --- 樓宇或單位地點 Localização do prédio ou fracção autónoma : X 澳門 Macau ☐ 氹仔 Taipa ☐ 路環 Coloane 街名 Rua : 宋玉生廣場 門牌 N.º policial : 1500 座數 Bloco : 2 樓層 Andar : 20 單位 Moradia : A 車位編號 N.º parque : --- 大廈名稱 Edifício : 觀宏閣 如沒有房屋紀錄備考，請指出 Se não tiver referência matricial, indicar : ☐ 無房地產紀錄 Prédio omissio					
6. 移轉資料 ELEMENTOS REFERENTES A TRANSMISSÃO : 移轉文件 Documento de transmissão : ☒ 買賣合同 Contrato de compra e venda ☐ 法院判決 Sentença do Tribunal ☐ 賦予受權人財產處分權的授權書 Procuração com poder de disposição do bem ☐ 其他 Outros 業權轉讓百分比 Quota de propriedade a transmitir : 100 / 100 買價(澳門元) Preço de aquisição (pataca) : 8,500,000 文件作出日期 Data do documento : 01 / 01 / 2024			7. 因不動產從以下親屬取得而享有豁免 : O imóvel isento do imposto é adquirido ao : ☐ 配偶 Cônjuge ☐ 直系血親或姻親 Parente ou afim na linha recta 關係 Parentesco ☐ 二親等內旁系血親或姻親 Parente ou afim até ao 2.º grau da linha colateral 關係 Parentesco 申請須附同親屬關係證明文件 É obrigatória a apresentação do respectivo documento comprovativo de parentesco ☐ 其他 Outros		
8. 居住用途不動產的取得次序 : Ordem de aquisição do imóvel destinado a habitação: 申報是次取得的居住用途不動產為買方的第 3 個居住用途不動產 O imóvel constante da declaração é o º imóvel adquirido pelo(a) adquirente		9. 申報人簽署並聲明申報書資料屬實 Os declarantes assinam e declaram que as informações disponibilizadas nesta declaração são verdadeiras 買方 Adquirentes 日期 Data : 16 / 01 / 2024		10. 財政局專用 Espaço reservado para a DSF	